

Titlul proiectului: DIGITTEH - Creșterea competențelor prin educație digitală și creativitate - stagii de practică inovative în Ialomița POCU 633/6/14/132901

## AGENT BURSĂ PROFIL OCUPAȚIONAL

**Descrierea ocupației:** Practicanții unei astfel de ocupații desfășoară o serie de activități în scopul atragerii de noi clienți și constă în identificarea acestora și promovarea serviciilor bursiere. Acesta implică culegerea datelor și informațiilor necesare elaborării ofertelor către potențialii clienți și gestionarea conturilor de reprezentare bursieră.

### A. SARCINI PRINCIPALE

- Identifică potențiali noi clienți, proprietari și cumpărători și se ocupă de vânzarea/cumpărarea unor bunuri pentru aceștia;
- Promovează serviciile bursiere potențialilor clienți;
- Negociază condițiile din precontractul de reprezentare bursieră, iar apoi îl elaborează și îl înregistrează;
- Colectează oferte de la potențiali clienți și elaborează la cerere oferte de brokeraj;
- Tehnoredactează și tipărește diferite rapoarte și documente specifice, necesare desfășurării activității în domeniul bursier;
- Elaborează folosind calculatorul liste cu proprietățile oferite spre vânzare, menționând locația acestora, descrierea lor și oportunitățile financiare;
- Obține de la proprietari angajamentul de colaborare cu agenția în vederea plasării pe piață a proprietății;
- Compară proprietățile similare între ele pentru a putea estima și fixa un preț competitiv de vânzare;
- Acționează ca un intermediar între cumpărător și vânzător în procesul de negociere a prețului final în transferul proprietății până la încheierea tranzacției;

### B. Contextul muncii

#### Mediul fizic

- Activitatea se desfășoară atât la sediul unității cât și pe teren

#### Mediul socio-organizațional

- Munca se desfășoară preponderent în echipă
- Contactele interpersonale sunt foarte frecvente



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale  
2014-2020

- Sarcinile sunt mai mult nestructurate și nu au un caracter repetitiv pronunțat

### C. Nivelul de educație și calificare

- Studii superioare de specialitate (institut)
- Nivel de calificare: N5

### D. Cunoștințe și deprinderi

#### Cunoștințe referitoare la:

- Limba română
- Psihologie
- Vânzări și marketing
- Servicii clienți și personal
- Funcționărești
- Limbi străine

#### Tipuri de deprinderi:

- Deprinderi folosite în învățare
- Deprinderi de rezolvare a problemelor
- Deprinderi sociale

### E. Ocupații similare

BROKER VALORI (cambist)

AGENT IMOBILIAR (broker imobiliar)

AGENT CONTRACTARI SI ACHIZITII (brokeri marfuri)

### F. Categoria de salarizare

4 - 6 Salarii minime pe economie